

## Note 39 - Investering i eierinteresser

Datterselskaper, tilknyttede selskaper, felleskontrollert virksomhet og selskaper holdt for salg.

| Firma   | Org.nr     | Forretningskontor | Eierandel<br>i prosent |
|---|------------|-------------------|------------------------|
| <b>Investering i datterselskaper</b>                  |            |                   |                        |
| SpareBank 1 Finans Midt-Norge AS                      | 938521549  | Trondheim         | 90,1                   |
| SpareBank 1 SMN Invest AS                             | 990961867  | Trondheim         | 100,0                  |
| EiendomsMegler 1 Midt-Norge AS                        | 936159419  | Trondheim         | 87,0                   |
| SpareBank 1 SMN Kvartalet AS                          | 990283443  | Trondheim         | 100,0                  |
| SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS                     | 936285066  | Trondheim         | 100,0                  |
| Allegro Finans ASA                                    | 980300609  | Trondheim         | 90,1                   |
| SpareBank 1 Bygget Steinkjer AS                       | 934352718  | Trondheim         | 100,0                  |
| SpareBank 1 Bygget Trondheim AS                       | 993471232  | Trondheim         | 100,0                  |
| SpareBank 1 SMN Card Solutions AS                     | 990222991  | Trondheim         | 100,0                  |
| Brannstasjonen SMN AS                                 | 998042577  | Trondheim         | 100,0                  |
| St. Olavs Plass 1 SMN AS                              | 999263380  | Trondheim         | 100,0                  |
| SpareBank 1 Bilplan AS                                | 979945108  | Trondheim         | 100,0                  |
| <b>Aksjer eid av datter- og datterdatterselskaper</b> |            |                   |                        |
| Leksvik Regnskapskontor AS                            | 980491064  | Leksvik           | 50,0                   |
| GWG Regnskap og Admin AS                              | 989664301  | Verdal            | 100,0                  |
| SpareBank 1 Regnskapshuset Østlandet AS               | 967661 643 | Hamar             | 40,0                   |
| GMA Invest AS   | 994469096  | Trondheim         | 100,0                  |
| Moldekvartalet AS                                     | 986754083  | Molde             | 20,0                   |
| Sentrumsgården AS                                     | 975856828  | Leksvik           | 35,3                   |
| Aqua Venture AS                                       | 891165102  | Trondheim         | 37,6                   |
| Maritech Systems AS                                   | 997929217  | Averøy            | 23,1                   |
| Omega-3 Invest AS                                     | 996814262  | Molde             | 33,6                   |
| Tjeldbergodden Utvikling AS                           | 979615361  | Aure              | 23,0                   |
| Grilstad Marina AS                                    | 991340475  | Trondheim         | 35,0                   |
| GMN 4 AS  | 994254626  | Trondheim         | 35,0                   |
| GMN 51 AS   | 996534316  | Trondheim         | 30,0                   |
| GMN 52 AS   | 996534413  | Trondheim         | 30,0                   |
| GMN 53 AS   | 996534502  | Trondheim         | 30,0                   |
| GMN 54 AS   | 996534588  | Trondheim         | 30,0                   |
| GMN 6 AS  | 994254707  | Trondheim         | 35,0                   |
| Grilstad Energi AS                                    | 998480639  | Trondheim         | 30,0                   |
| Hommelvik Sjøside AS                                  | 992469943  | Malvik            | 40,0                   |
| <b>Investeringer i felleskontrollert virksomhet</b>   |            |                   |                        |
| SpareBank 1 Gruppen AS                                | 975966372  | Tromsø            | 19,5                   |
| BN Bank ASA   | 914864445  | Trondheim         | 33,0                   |
| SpareBank1 Boligkreditt AS                            | 988738387  | Stavanger         | 17,5                   |
| SpareBank 1 Næringskreditt AS                         | 894111232  | Stavanger         | 34,1                   |
| SpareBank 1 Kundesenter AS                            | 998830214  | Stavanger         | 18,7                   |
| SpareBank 1 Verdipapirservice AS                      | 998240603  | Oslo              | 27,9                   |
| SpareBank 1 Kredittkort AS                            | 975966453  | Trondheim         | 18,1                   |
| SpareBank 1 Markets AS                                | 992999101  | Oslo              | 23,8                   |
| <b>Investeringer i tilknyttede selskaper</b>          |            |                   |                        |
| Alliansesamarbeidet SpareBank 1 DA                    | 986401598  | Oslo              | 17,7                   |
| PAB Consulting AS                                     | 967171344  | Ålesund           | 34,0                   |
| Molde Kunnskapspark AS                                | 981036093  | Molde             | 20,0                   |
| Bjerkeløkkja AS                                       | 998534976  | Trondheim         | 40,7                   |

| Investering i selskaper holdt for salg |           |           |       |
|--|-----------|-----------|-------|
| Mavi VIII AS                           | 989350188 | Trondheim | 100,0 |
| Brattørgata 10-12 AS                   | 995470144 | Trondheim | 100,0 |
| Jernbanegata 19 SMN AS                 | 912514005 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XV AS                             | 890899552 | Trondheim | 100,0 |
| Ranheim Eiendomsutvikling AS           | 990873267 | Trondheim | 100,0 |
| Norway Cod AS                          | 979380127 | Bindal    | 100,0 |
| Norway Salmon AS                       | 933555410 | Bindal    | 100,0 |
| Mavi XIII AS                           | 990899592 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XVI AS                            | 994344927 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XI AS                             | 990899568 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XXIV AS                           | 999211062 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XXV AS                            | 999239242 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XXVI AS                           | 999239331 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XXVII AS                          | 999239390 | Trondheim | 100,0 |
| Mavi XXVIII AS                         | 999239455 | Trondheim | 100,0 |

**Aksjer i datterselskaper morbank**

Investeringen er bokført til anskaffelseskost i morbanken. Det foretas full konsolidering i konsernregnskapet. Sum kostnader er inkludert skattekostnad. Bokført verdi av datterselskaper i tabellene under er morbankens bokførte verdi. Resultatkolonnen viser selskapets årsresultat.

| 2013 (mill. kr)                                   | Selskapets aksjekapital (1.000 kr) | Antall aksjer | Pålydende verdi (1.000 kr) | Eiendeler | Gjeld | Sum inntekter | Sum kostnader | Resultat | Bokført verdi 31.12 |
|---|------------------------------------|---------------|----------------------------|-----------|-------|---------------|---------------|----------|---------------------|
| SpareBank 1 SMN Finans AS                         | 271.920                            | 27.192        | 10,0                       | 3.264     | 2.889 | 116           | 79            | 36       | 323                 |
| <b>Sum investeringer i kredittinstitusjoner</b>   |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>323</b>          |
| SpareBank 1 SMN Invest AS konsern                 | 457.280                            | 457.280       | 1,0                        | 796       | 74    | 60            | 11            | 48       | 720                 |
| EiendomsMegler 1 Midt-Norge AS                    | 57.803                             | 5.505         | 10,5                       | 294       | 90    | 369           | 326           | 43       | 120                 |
| SpareBank 1 SMN Kvartalet AS                      | 326.160                            | 30.200        | 10,8                       | 743       | 33    | 52            | 70            | -18      | 899                 |
| SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS konsern         | 14.280                             | 238           | 60                         | 105       | 33    | 133           | 123           | 10       | 64                  |
| Allegro Finans ASA                                | 6.000                              | 6.000         | 1,0                        | 47        | 11    | 41            | 34            | 7        | 11                  |
| SpareBank 1 Bygget Steinkjer AS                   | 6.100                              | 100           | 61,0                       | 48        | 0     | 4             | 4             | 0        | 53                  |
| SpareBank 1 Bygget Trondheim AS                   | 94.236                             | 100.000       | 0,9                        | 188       | 7     | 30            | 28            | 2        | 75                  |
| SpareBank 1 SMN Card Solutions AS                 | 200                                | 2.000         | 0,1                        | 28        | 20    | 30            | 28            | 2        | 19                  |
| Brannstasjonen SMN AS                             | 10.000                             | 100.000       | 0,1                        | 74        | 1     | 3             | 3             | 0        | 73                  |
| St. Olavs Plass 1 SMN AS                          | 10.000                             | 100.000       | 0,1                        | 76        | 0     | 7             | 7             | 1        | 75                  |
| SpareBank 1 Bilplan AS                            | 5.769                              | 41.206        | 0,1                        | 35        | 31    | 121           | 122           | -1       | 9                   |
| <b>Sum investering i andre datterselskaper</b>    |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>2.119</b>        |
| <b>Sum investeringer i konsernselskap morbank</b> |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>2.442</b>        |

| 2012 (mill. kr)                                   | Selskapets aksjekapital (1.000 kr) | Antall aksjer | Pålydende verdi (1.000 kr) | Eiendeler | Gjeld | Sum inntekter | Sum kostnader | Resultat | Bokført verdi 31.12 |
|---|------------------------------------|---------------|----------------------------|-----------|-------|---------------|---------------|----------|---------------------|
| SpareBank 1 SMN Finans AS                         | 271.920                            | 27.192        | 10,0                       | 3.133     | 2.732 | 127           | 64            | 63       | 323                 |
| <b>Sum investeringer i kredittinstitusjoner</b>   |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>323</b>          |
| SpareBank 1 SMN Invest AS konsern                 | 307.280                            | 307.280       | 1,0                        | 562       | 156   | -10           | 3             | -13      | 358                 |
| EiendomsMegler 1 Midt-Norge AS                    | 49.545                             | 5.505         | 9,0                        | 299       | 112   | 380           | 326           | 54       | 96                  |
| SpareBank 1 SMN Kvartalet AS                      | 302.000                            | 30.200        | 10,0                       | 1.280     | 577   | 51            | 63            | -12      | 874                 |
| SpareBank 1 SMN Regnskap AS konsern               | 12.138                             | 238           | 51,0                       | 68        | 31    | 105           | 94            | 10       | 34                  |
| Allegro Finans ASA                                | 6.000                              | 6.000         | 1,0                        | 35        | 6     | 19            | 22            | -3       | 11                  |
| SpareBank 1 Bygget Steinkjer AS                   | 6.000                              | 100           | 60,0                       | 49        | 45    | 3             | 3             | -1       | 9                   |
| SpareBank 1 Bygget Trondheim AS                   | 94.236                             | 100.000       | 0,9                        | 185       | 6     | 26            | 23            | 3        | 75                  |
| SpareBank 1 SMN Card Solutions AS                 | 200                                | 2.000         | 0,1                        | 16        | 9     | 16            | 13            | 2        | 19                  |
| Oppistu AS  | 3.000                              | 30.000        | 0,1                        | 20        | 8     | -             | 0             | 0        | 12                  |
| Brannstasjonen SMN AS                             | 10.000                             | 100.000       | 0,1                        | 74        | 0     | 3             | 2             | 1        | 73                  |
| TKR Invest AS                                     | 2.031                              | 2.030.621     | 0,0                        | 213       | 0     | 3             | 2             | 1        | 212                 |
| St. Olavs Plass 1 SMN AS                          | 10.000                             | 100.000       | 0,1                        | 75        | 0     | -             | 0             | 0        | 75                  |
| SpareBank 1 Bilplan AS                            | 5.769                              | 41.206        | 0,1                        | 40        | 35    | 167           | 168           | -1       | 9                   |
| <b>Sum investering i andre datterselskaper</b>    |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>1.858</b>        |
| <b>Sum investeringer i konsernselskap morbank</b> |                                    |               |                            |           |       |               |               |          | <b>2.181</b>        |

**Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet**

Tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet er bokført til anskaffelseskost i selskapsregnskapet. Konserntall er presentert etter egenkapitalmetoden.

| Morbank      |              |                                     | Konsern      |              |
|--------------|--------------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| 2012         | 2013         | (mill. kr)                          | 2013         | 2012         |
| 2.822        | 3.115        | Balanseført verdi per 01.01.        | 4.573        | 4.259        |
| 292          | 89           | Tilgang/avgang                      | 19           | 224          |
| -            | -66          | Omklassifiseringer, mv              | -105         | -            |
| -            | -            | EK-føringer                         | 12           | -2           |
| -            | -            | Resultatandel                       | 355          | 246          |
| -            | -            | Utbetalt utbytte                    | -229         | -154         |
| <b>3.115</b> | <b>3.138</b> | <b>Balanseført verdi per 31.12.</b> | <b>4.624</b> | <b>4.573</b> |

**Spesifikasjon av årets endring på konsern**

|  | Tilgang/avgang | EK-endring |
|--|----------------|------------|
| SpareBank 1 Gruppen AS                             | 8              | 7          |
| BN Bank ASA  | 62             | 3          |
| Bank 1 Oslo Akershus AS                            | -235           | 2          |
| SpareBank 1 Boligkreditt AS                        | 6              | -0         |
| SpareBank 1 Næringskreditt AS                      | 140            | -          |
| SpareBank 1 Markets Oslo AS                        | 28             | -          |
| SpareBank 1 Kredittkort AS                         | 9              | -          |
| SpareBank 1 Verdipapirservice AS                   | 7              | -          |
| SpareBank 1 Regnskapshuset Østlandet AS            | 3              | -          |
| Utbyggingsselskaper eiet av SpareBank 1 SMN Invest | -8             |            |
| <b>Sum</b>   | <b>19</b>      | <b>12</b>  |

**Inntekter fra investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet**

Resultatandel fra tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet er spesifisert i tabell nedenfor. Badwill og amortiseringseffekter knyttet til oppkjøp er inkludert i resultatandelen.

| Morbank    |            |  | Konsern    |           |
|------------|------------|--|------------|-----------|
| 2012       | 2013       | (mill. kr)   | 2013       | 2012      |
|            |            | Resultatandel fra:   |            |           |
| -          | -          | SpareBank 1 Gruppen konsern  | 210        | 94        |
| -          | -          | Bank 1 Oslo Akershus AS  | 2          | 26        |
| -          | -          | SpareBank1 Boligkreditt AS   | 40         | 44        |
| -          | -          | BN Bank ASA  | 91         | 72        |
| -          | -          | SpareBank 1 Markets AS   | -1         | 0         |
| -          | -          | SpareBank 1 Næringskreditt AS  | 8          | 8         |
| -          | -          | SpareBank 1 Verdipapirservise AS   | -3         | -         |
| -          | -          | SpareBank 1 Kredittkort AS   | -4         | 0         |
| -          | -          | Utbyggingsselskaper eiet av SpareBank 1 SMN Invest                           | 14         | -         |
| -          | -          | Øvrige selskaper   | -1         | 2         |
|            |            | Utbytte fra:   |            |           |
| 85         | 134        | SpareBank 1 Gruppen AS   | -134       | -85       |
| 16         | 26         | SpareBank 1 Boligkreditt AS  | -26        | -16       |
| 31         | 62         | BN Bank ASA  | -62        | -31       |
| 14         | -          | Bank 1 Oslo Akershus AS  | 0          | -14       |
| 9          | 7          | SpareBank 1 Næringskreditt AS  | -7         | -9        |
| -          | 0          | Øvrige selskaper   | 0          | 0         |
| <b>154</b> | <b>229</b> | <b>Sum inntekt fra tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet</b> | <b>126</b> | <b>92</b> |

**Konsernets eierandeler i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet**

Tabellene nedenfor inneholder selskaps- eller konsernregnskapstall hundre prosent andel, med unntak av resultatandel som oppgis som SpareBank 1 SMN-konsernets andel. Bokført verdi er konsernverdi i SpareBank 1 SMN konsern.

| 2013 (mill. kr)                  | Eiendeler | Gjeld   | Inntekter | Kostnader | Resultatandel | Bokført verdi 31.12 | Eierandel | Antall aksjer |
|----------------------------------|-----------|---------|-----------|-----------|---------------|---------------------|-----------|---------------|
| SpareBank 1 Gruppen konsern      | 50.702    | 44.899  | 12.733    | 11.633    | 210           | 1.113               | 19,5 %    | 364.728       |
| SpareBank 1 Boligkreditt AS      | 206.166   | 197.884 | 332       | 116       | 40            | 1.451               | 17,5 %    | 9.284.830     |
| BN Bank ASA                      | 37.505    | 33.904  | 693       | 441       | 91            | 1.188               | 33,0 %    | 4.658.389     |
| SpareBank 1 Markets AS           | 674       | 495     | 194       | 271       | -1            | 26                  | 23,8 %    | 14.333        |
| SpareBank 1 Næringskreditt AS    | 15.767    | 14.031  | 54        | 25        | 8             | 590                 | 34,1 %    | 4.645.000     |
| SpareBank 1 Verdipapirservise AS | 88        | 38      | 4         | 14        | -3            | 14                  | 27,9 %    | 332.568       |
| SpareBank 1 Kredittkort AS       | 208       | 18      | 0         | 23        | -4            | 34                  | 18,1 %    | 125.877       |
| Øvrige selskaper                 |           |         |           |           |               | 54                  |           |               |
| <b>Sum</b>                       |           |         |           |           |               | <b>4.470</b>        |           |               |

**Utbyggingsselskaper eiet av SpareBank 1 SMN Invest (ikke inkludert i tabellen ovenfor)**

Aktiviteten har i løpet av 2013 tatt seg opp i utbyggingsselskapene Grilstad Marina AS, GMN 4 AS, GMN 51 AS, GMN 52 AS, GMN 53 AS, GMN 54 AS, GMN 6 AS og Hommelvik Sjøside AS. Oppstart av boligarealet i Hommelvik Sjøside ble iverksatt i andre halvår 2011 og første byggetrinn ble overlevert i desember 2012. Andre byggetrinn ble overlevert i tredje kvartal 2013. Tredje byggetrinn forventes overlevert sommeren 2014. Første del av boligarealet i Grilstad Marina ble iverksatt i andre halvår 2011 og ble ferdigstilt sommeren 2013. Andre del forventes ferdigstilt høsten 2014. Næringsarealet GMN 1 ble igangsatt første kvartal 2012 og ble ferdigstilt sommeren 2013.

Konsernet solgte hele sin eierandel (35 %) i GMN 1 i desember 2013.

Ovennevnte utbyggingselskaper er i konsernregnskapet bokført til 154,7 millioner kroner (152,8 millioner) per 31. desember 2013.

| 2012 (mill. kr)                  | Eiendeler | Gjeld   | Inntekter | Kostnader | Resultatandel | Bokført      |           | Antall aksjer |
|----------------------------------|-----------|---------|-----------|-----------|---------------|--------------|-----------|---------------|
|                                  |           |         |           |           |               | verdi 31.12  | Eierandel |               |
| SpareBank 1 Gruppen konsern      | 46.702    | 41.341  | 11.640    | 11.188    | 94            | 1.022        | 19,5 %    | 364.728       |
| Bank 1 Oslo Akershus AS          | 29.201    | 27.436  | 984       | 878       | 26            | 342          | 15,2 %    | 694.484       |
| SpareBank 1 Boligkreditt AS      | 186.653   | 178.862 | 376       | 128       | 44            | 1.356        | 18,4 %    | 8.748.411     |
| BN Bank ASA                      | 41.732    | 38.391  | 634       | 448       | 72            | 1.095        | 33,0 %    | 4.411.549     |
| SpareBank 1 Næringskreditt AS    | 12.031    | 10.704  | 48        | 26        | 8             | 524          | 33,8 %    | 4.022.610     |
| SpareBank 1 Kundesenter AS       | 1         | 0       | 2         | 2         | 0             | 0            | 18,7 %    | 1.866         |
| SpareBank 1 Verdipapirservice AS | 35        | 2       | -         | -         | -             | 9            | 27,9 %    | 18.414        |
| SpareBank 1 Kredittkort AS       | 163       | 10      | 0         | 3         | 0             | 30           | 19,6 %    | 98.252        |
| Øvrige selskaper                 | -         | -       | -         | -         | 2             | 42           | -         | -             |
| <b>Sum</b>                       |           |         |           |           | <b>246</b>    | <b>4.420</b> |           |               |

### Selskaper holdt for salg

SpareBank 1 SMNs strategi er at eierskap som følge av misligholdte engasjementer i utgangspunktet skal ha kort varighet, normalt ikke lengre enn ett år. Investeringene bokføres til virkelig verdi i morbankens regnskap. I konsernregnskapet foretas enlinjes konsolidering.

Tabellene nedenfor inneholder selskaps- eller konsernregnskapstall hundre prosent andel.

| 2013 (mill. kr)                         | Eiendeler | Gjeld | Inntekter | Kostnader | Selskapets årsresultat | Eierandel | Antall aksjer |
|---|-----------|-------|-----------|-----------|------------------------|-----------|---------------|
| Mavi XV AS konsern                      | 100       | 40    | 33        | 9         | 24                     | 100 %     | 60.000        |
| Ranheim Eiendomsutvikling AS            | 8         | 1     | 0         | 0         | 0                      | 100 %     | 100           |
| Norway Cod AS (tidl. Skei Marinfisk AS) | 50        | 20    | -         | 0         | 0                      | 100 %     | 2.000         |
| Øvrige mindre selskaper                 | 55        | 20    | 32        | 9         | 24                     | 100 %     |               |

| 2012 (mill. kr)                         | Eiendeler | Gjeld | Inntekter | Kostnader | Selskapets årsresultat | Eierandel | Antall aksjer |
|---|-----------|-------|-----------|-----------|------------------------|-----------|---------------|
| Polaris Media ASA (Per 3. kvartal 2012) | 1.855     | 1.088 | 1.368     | 1.277     | 91                     | 24 %      | 2.034.621     |
| Mavi XV AS konsern                      | 188       | 72    | 14        | -19       | 33                     | 100 %     | 9.400         |
| Ranheim Eiendomsutvikling AS            | 7         | 0     | 0         | 0         | 0                      | 100 %     | 100           |
| Skei Marinfisk AS                       | 52        | 15    | 22        | -19       | 40                     | 100 %     | 2.000         |
| Øvrige mindre selskaper                 | 129       | 56    | -8        | -1        | -7                     | 100 %     |               |